

*Общество с ограниченной ответственностью*

**«ЛЭКС – АУДИТ»**

*Состоит в СРО аудиторов Ассоциация «Содружество»*

# **АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по годовой бухгалтерской отчетности организации**

**Акционерное общество**

**«Водоснабжающая компания»**

**за 2020 год**

# Аудиторское заключение независимого аудитора

Участнику акционерного общества  
«Водоснабжающая компания»

## Мнение с оговоркой

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности акционерного общества «Водоснабжающая компания» (АО «ВСК», ОГРН 1100268002933, Российская Федерация, 453120, Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Днепровская, 3) (далее – «Организация»), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2020 года, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2020 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики (далее – «Отчетность»).

По нашему мнению, за исключением неполного раскрытия информации, указанной в разделе "Основание для выражения мнения с оговоркой" нашего заключения, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение акционерного общества «Водоснабжающая компания» по состоянию на 31 декабря 2020 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2020 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

## Основание для выражения мнения с оговоркой

Как описано в пояснении (раздел 4.5) к годовой бухгалтерской отчетности, акционерное общество "Водоснабжающая компания" начиная с 01 января 2021г. утратило статус гарантирующей организации, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, в связи с чем извлечение доходов по основному виду деятельности прекращается 31 декабря 2020 года.

Акционерное общество " Водоснабжающая компания " не определило направления развития деятельности и возможности смены видов деятельности.

Данная ситуация указывает на наличие существенной неопределенности, которая может вызвать значительные сомнения в способности акционерного общества "Водоснабжающая компания" продолжать свою деятельность непрерывно, вследствие чего Организация может не иметь возможности погасить свои обязательства в рамках обычных условий ведения хозяйственной деятельности.

Информация по этому вопросу, раскрытая в годовой бухгалтерской отчетности, не является достаточной для понимания намерений общества по развитию или ликвидации организации. Прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность составлена исходя из принципа непрерывности деятельности Организации в течение, как минимум, ближайших 12 месяцев, следующих за отчетным периодом.

Кроме того, по состоянию на 31.12.2020 года в разделе I Бухгалтерского баланса в составе показателей статьи 1150 «Основные средства», в т.ч. «неотделимые улучшения арендованного имущества, незавершенное строительство» отражены объекты стоимостью 33 563 тысяч рублей, в отношении которых не принято решение о способах использования, а в случае выбытия - в какой форме будет осуществлено выбытие (возмездное или безвозмездное). В зависимости от наступления одного из этих событий должно быть определено отражение в бухгалтерской отчетности стоимости указанных объектов:

- в связи с утратой права на осуществление основного вида деятельности использование указанных объектов по прямому назначению невозможно, использование в ином виде не определено, следовательно, имеются сомнения в правильности отражения объектов стоимостью 33 563 тысяч рублей в составе показателя статьи 1150 «Основные средства» раздела I Бухгалтерского баланса;
- в случае продажи или иного возмездного выбытия стоимость объектов в размере 33 563 тысяч рублей подлежит отражению в разделе II «Оборотные активы» Бухгалтерского баланса по статье «Долгосрочные активы к продаже» по балансовой стоимости внеоборотного актива на момент его переклассификации в долгосрочный актив к продаже;
- в случае безвозмездной передачи или ином выбытии, не приносящем дохода, объекты должны быть указаны в соответствующем разделе баланса по сниженной стоимости, при этом результаты пересмотра стоимости повлияют на величину убытка вплоть до полной стоимости выбывающих активов. Вследствие этого величина показателя статьи 1370 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» в разделе III «Капитал и резервы» Бухгалтерского баланса может быть уменьшена на сумму в размере 33 563 тысяч рублей.

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе "Ответственность аудитора за аудит годовой

бухгалтерской отчетности" настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нами мнения с оговоркой.

### **Ответственность руководства и аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность**

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

### **Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в

отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

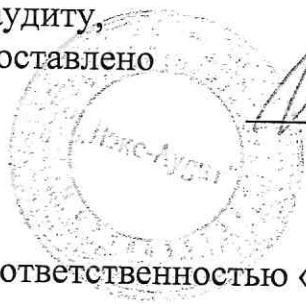
в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств - вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством Организации, которое наделено полномочиями лиц, отвечающих за корпоративное управление, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту,  
по результатам которого составлено  
аудиторское заключение



Г.Ф. Мартынова

Аудиторская организация:  
Общество с ограниченной ответственностью «Лэкс-Аудит»,  
ОГРН 1040203428781,  
453120, Россия, Республика Башкортостан,  
г. Стерлитамак, ул. Коммунистическая, 75Б.  
член саморегулируемой организации аудиторов  
Ассоциация «Содружество», ОРНЗ 11606058011

«19» марта 2021 года